

Đurđica Glavica, vlasnik obrta
UGOSTITELJSTVO I PRIJEVOZ ZVONIMIR,
u stečaju
Varaždin, Braće Radić 182

Varaždin, 30. srpnja 2020.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Na broj: 2 St-365/13
Braće Radić 2
42000 Varaždin

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Varaždinu**
Poslovni broj spisa: **2 St-365/13**
Dužnik: (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
Đurđica Glavica, vlasnik obrta
UGOSTITELJSTVO I PRIJEVOZ ZVONIMIR, u stečaju
Varaždin, Braće Radić 182
OIB: 66723374207

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

od 01. siječnja 2020. do 31. srpnja 2020.

Fina je 27.7.2020. godine izdala 3 poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika koje dostavljam u prilogu. Prva elektronička javna dražba počinja 27.7.2020. i završava 19.10.2020. godine

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

NEKRETNINE

U suvlasništvu stečajnog dužnika nalaze se nekretnine upisane u:

- **Zk.ul. 615 k.o. Varaždin u osnivanju,**
 - o **čk.br. 9486/5 stambeno-poslovna zgrada sa 363 m2 i dvorište sa 384 m2, ukupno 747 m2, u ½ dijela,**
- **Zk.ul. 12284 k.o. Varaždin (u osnivanju),**
 - o **čk.br. 9488/7 oranica u ul. Braće Radić sa 126 m2,**
 - o **čk.br. 9489/1 oranica u ul. Braće Radić sa 2234 m2,**
 - o **čk.br. 9490 oranica pri križu sa 2854 m2****u ½ dijela,**

ukupna procijenjena tržišna vrijednost nekretnine iznosi 2.879.153,00 kn, što znači da vrijednost suvlasničkog dijela ½ dijela u vlasništvu stečajnog dužnika iznosi 1.439.576,50 kn.

OSNOVNA SREDSTVA

Knjigovodstvena vrijednost za grupe „ugostiteljska oprema“, „inventar u ugostiteljstvu“ i oprema“ knjigovodstvena vrijednost iznosi 43.759,40 kn.

Knjigovodstvena vrijednost sitnog inventara iznosi 61.688,27 kn.

Za poslovni prostor u ½ dijela i sav inventar sklopljen je ugovor o zakupu poslovnog prostora.

Vozilo gospodarsko, Fiat Doblo 1,3 JTD procijenjeno 06.03.2015. na iznos od 20.000,00 kn bez PDV-a, odnosno 25.000,00 kn sa PDV-om.

1. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
- **nije bilo unovčenja**
2. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
--
3. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
--
4. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
- **nema prijavljenih izlučnih prava**
5. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
- **troškovi stečajnog postupka:**
 - **nabavljen je novi žig i otvoren žiro-račun**
 - **naknada za usluge banaka**
 - **financijsko-računovodstvene usluge**
 - **troškovi procjene imovine**
6. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
- **nije bilo zaposlenih djelatnika na dan otvaranja stečaja**
7. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)
- **nije bilo diobe**

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Čeka se prodaja nekretnina na javnoj dražbi.

Mjesto i datum

Varaždin, 31. srpnja 2020.

Stečajni upravitelj

Katarina Conar-Brod, dipl.iur.